**湖南电气职业技术学院2024年校园建筑物外墙安全修缮项目竞争性磋商邀请公告**

湖南电气职业技术学院2024年校园建筑物外墙安全修缮项目进行校内招标采购，现邀请合格投标人参加投标。

**一、采购项目名称、编号**

1、采购项目名称：湖南电气职业技术学院2024年校园建筑物外墙安全修缮项目

2、委托代理编号：WCZXC2024-GC(XT)-005

**二、采购人的采购需求**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **包号** | **包名称** | **简要技术要求** | **数量** | 预算金额（元人民币） |
| 整包 | 2024年校园建筑物外墙安全修缮项目 | 详见磋商文件 | 1批 | 694000元 |

**三、投标人的资格要求**

1、投标人的基本资格条件：投标人必须是在中华人民共和国境内注册登记的法人、其他组织或者自然人，且应当参照符合《政府采购法》第二十二条第一款的规定，即：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

2、采购项目的特定资格条件：

（1）、具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质。

（2）、有效的企业安全生产许可证；

（3）、项目负责人（项目经理）须具有建设行政主管部门颁发的二级或以上建筑工程专业注册建造师证，以及有效的B类安全生产考核合格证，且为本单位员工（提供近3个月为其缴纳社会保险费的证明材料）且无在建工程。

（4）、根据湘建建﹝2020﹞208号文件的要求，投标人须在投标文件的投标函中提供施工项目部关键岗位人员配备的书面承诺。

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的采购活动。

4、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加此项目的其他招标采购活动。

5、列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，列入政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动。

6、联合体投标。本次招标不接受联合体投标。

**四、获取招标文件的时间、期限、地点、方式及招标文件售价**

获取招标文件的时间：从2024年06月21日起至2024年06月27日止，每天上午8：30时至下午17：30时(北京时间)节假日除外。

获取招标文件的地点：湖南万成项目管理有限公司（地址：湘潭市高新区双马街道芙蓉中路52号众一国际A座1601001号）

招标文件售价：400元/份

获取招标文件的材料要求：持单位营业执照、个人身份证、法定代表人身份证明(或者授权委托书并附法定代表人身份证明)。

获取招标文件的方式：指定地点购买（湘潭市高新区双马街道芙蓉中路52号众一国际A座1601001号）

**五、投标截止时间、开标时间及地点**

1、提交投标文件的截止时间：2024年07月01日09时00分（北京时间）

2、开标时间：2024年07月01日09时00分（北京时间）

3、开标地点：湖南万成项目管理有限公司（湘潭市高新区双马街道芙蓉中路52号众一国际A座1601001号）

**六、公告期限**

1、本招标公告在湖南电气职业技术学院网站与中国招标投标公共服务平台发布。

**七、采购人补充的其它内容****：**/

**八、疑问及质疑**

1、投标人对采购活动事项如有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。采购人、采购代理机构将在3个工作日内作出答复。

2、潜在投标人认为招标文件或招标公告使自己的合法权益受到损害的，可以在公告发布之日起5个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

**九、****采购人、采购代理机构的名称、地址和联系方法**

**1**、**采购人信息**

（1）名 称：湖南电气职业技术学院

（2）地 址：湘潭市岳塘区下摄司街2号

（3）联系人：陈老师

（4）电话：0731-52810609

**2**、**采购代理机构信息**

（1）名 称：湖南万成项目管理有限公司

（2）地 址：湘潭市高新区双马街道芙蓉中路52号众一国际A座1601001号

（3）联系人：张梁、唐柳、韩璐

（4）电 话：0731-52866118